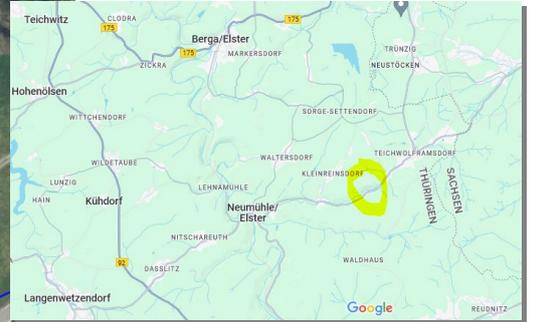


Grünland Kleinreinsdorf



5622151.8 (EPSG:25832)

Der vorliegende Auszug wurde aus Daten verschiedener grundstücks- und raumbezogener Informationssysteme erstellt. Er stellt keinen amtlichen Auszug im Sinne des Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetzes in der jeweils geltenden Fassung dar, so dass eine rechtsverbindliche Auskunft daraus nicht abgeleitet werden kann.
© GeoBasis-DE / BKG 2024 dl-de/by-2-0

Bezeichnung: Grünland zur ehemaligen Talsperre Krebsbach

Lage: 07989 Teichwolframsdorf, Ortsteil Kleinreinsdorf der Landgemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf, direkt an der Landstraße L 1085 von Neumühle/Elster nach Teichwolframsdorf gelegen;
ehemalige Betriebsflächen der zurückgebauten Talsperre Krebsbach

Gemarkung/Flur: Kleinreinsdorf/Flur 6
Flurstücke: 124/9 (3 787 m²), 124/10 (11 590 m²), 124/11 (3 864 m²)

Beschreibung: Die Flurstücke 124/9 und 124/11 befinden sich in Hanglage. Das Flurstück 124/10 durchfließt der Krebsbach, ein Gewässer II. Ordnung. Es liegt eine öffentliche Straße an.
Das Grünland wird zur Mahd genutzt und ist insgesamt verpachtet.

Besonderheiten: Im Zuge des Rückbaus der Talsperre Krebsbach entstanden durch auferlegte Ausgleichsmaßnahmen zu erhaltende Grünlandkulturen. Hinsichtlich der Nutzungen gelten das Bundesnaturschutzgesetz, das Wasserhaushaltsgesetz und das Thüringer Wassergesetz.

Belastung: Flurstück 124/9: Trinkwasserleitung, Mittelspannungskabel
Flurstück 124/10: Trinkwasserleitung, Abwasserleitung, Breitbandkabel, Trafostation nebst Mittelspannungskabel
Flurstück 124/11: Abwasserleitung mit Kleinkläranlage

Verkaufspreis: Flurstück 124/9: **3.562 €**
Flurstück 124/10: **8.479 €**
Flurstück 124/11: **3.784 €**
Der Verkauf der Flurstücke ist auch im Einzelnen möglich.